



售电公司公示信息

北屯市丰场售电有限公司 申请在北京电力交易中心有限公司进行业务范围变更，按照相关规定，对相关信息进行公示，公示信息如下：

一、信用承诺书



售电公司信用承诺书

北屯市丰场售电有限公司（市场成员名称、加盖公章），
系一家具有法人资格，企业所在地为 新疆北屯市工业物流园光明路以北公共服务中心四楼，在 北屯 工商行政管理局登记注册，统一社会信用代码：91659005MA7775876A，
法定代表人：张娜，住所：新疆北屯市工业物流园光明路以北公共服务中心四楼，资产总额：2000 万元，年售电量不超过 30 亿千瓦时，供电电压等级 / 千伏，（拥有配电网运营权的售电公司填写）供电范围 /。（拥有配电网运营权的售电公司填写）

本企业严格遵循国家参与电力市场的各项准入条件，严格按照要求配备参与电力市场交易的人员、技术条件，自愿参与电力市场交易，并公开作出如下承诺：

1. 本企业是按照《中华人民共和国公司法》登记注册的企业法人。
2. 本企业严格按照准入条件规定的售电量范围开展售电业务。
3. 本企业拥有 10 名及以上专业人员，掌握电力系统基本技术、经济专业知识，具备电能管理、节能管理、需求侧管理等能力，有三年及以上工作经验，拥有一名及以上高级职称和三名及以上中级职称的专业管理人员。
4. 本企业具有与售电规模相适应的固定经营场所及电力市场技术支持系统需要的信息系统和客户服务平台，能够

满足参加市场交易的报价、信息报送、合同签订、客户服务等功能。

5. 本企业将按时完成和正确使用电力交易平台第三方数字证书认证，保障账户和电力交易平台数据安全。

6. 本企业严格按照规定向电力交易中心报送相关资料和信息，保证公示和提交的材料信息完整、准确、真实，不存在弄虚作假、误导性陈述或者重大遗漏的情况。

7. 本企业参与电力市场交易相关政策和规则已进行了全面了解，知悉参与电力市场交易应负的责任和可能发生的风险，并将严格按照国家法律法规和相关文件规定、市场规则和交易机构有关规定从事交易活动。

8. 本企业承担保密义务，不泄露客户信息。

9. 本企业服从电力调度管理和有序用电管理。

10. 本企业严格参照国家颁布的售电合同范本与用户签订合同，提供优质专业的售电服务，履行合同规定的各项义务。

11. 本企业按照国家有关规定，在政府指定网站和“信用中国”网站上公示公司资产、经营状况等情况和信用承诺，按要求提供信用评价相关资料和信息，依法对公司重大事项进行公告，并定期公布公司年报。

12. 本企业自愿接受政府监管部门的依法检查，发生违法违规行为，接受政府执法部门及其授权机构依照有关法律、行政法规规定给予的行政处罚，并依法承担赔偿责任。

13. 本企业严格执行国家、省级政府或政府相关部门、

监管机构、电力交易机构制定的各项制度、规则，保证诚实守信、遵纪守法，积极履行企业社会责任和职责义务。本企业及其负责人无不良信用记录。

售电公司须对 1-13 条内容作出承诺，拥有配电网运营权的售电公司在 1-13 条基础上还须对以下 14-22 条内容作出承诺：

14. 本企业注册资本不低于资产总额的 20%。

15. 本企业拥有 20 名及以上与从事配电业务相适应的专业技术人员、营销人员、财务人员等，其中拥有 2 名及以上高级职称和 5 名及以上中级职称的专业管理人员。

16. 本企业生产运行负责人、技术负责人、安全负责人具有五年以上与配电业务相适应的经历，具有中级以上专业技术任职资格或者岗位培训合格证书。

17. 本企业承担经营区域内配电网安全责任，确保承诺的供电质量。

18. 本企业按照规划、国家技术规范 and 标准投资建设经营区域内配电网，按照政府核定的配电区域从事配电业务，负责经营区内配电网运营、维护、检修和事故处理，无歧视提供配电服务，不干预用户自主选择售电公司。

19. 本企业具有健全有效的安全生产组织和制度，按照相关法律规定开展安全培训工作，配备安全监督人员。

20. 本企业具有与承担配电业务相适应的机具设备和维修人员，承担对外委托有资质的承装（修、试）队伍的监管责任。

21. 本企业具有与配电业务相匹配并符合调度标准要求的场地设备和人员。

22. 本企业承诺履行电力社会普遍服务、保底供电服务义务。

以上承诺如有违反，本企业愿意承担相应责任，并接受处罚和相关惩戒措施。



承诺单位 (盖章):

法定代表人 (签字): *[Handwritten Signature]*

承诺时间: 2018年4月29日

二、售电公司基本情况

售电公司基本情况信息表

企业名称	北屯市丰炆售电有限公司		企业性质	有限责任公司			
统一社会信用代码	91659005MA7775876A		法定代表人	张娜			
注册资本	2000 万元		实缴资本	2000 万元			
资产总额	2000 万元		所属行业	电力销售			
成立日期	2016 年 10 月 28 日		营业期限	长期			
企业股权结构及股东构成	股 东			持股比例			
	北京丰焯投资有限公司			55%			
	张娜			45%			
企业信用	中国人民银行机构信用代码：G10654301171726724 企业信用信息查询报告编号：E201702280183563595						
企业注册地址	新疆北屯市工业物流园光明路以北公共服务中心四楼						
企业办公地址	新疆北屯市工业物流园光明路以北公共服务中心四楼						
企业经营范围	购售电业务；电力设备的成套、配套销售；电力工程施工；电力工程维修、安装、调试及设计；电力咨询服务；新能源电站的运行及维护服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）						
企业实际业务范围	新疆，宁夏。						
配电网电压等级、供电范围等基本信息 (具有配电网运营权售电公司填写)	配电网资产总额 (万元)	电压等级(kv)	变电站数量 (座)	主变数量 (台)	主变容量 (MVA)	自有输电线路 (km)	备 注
		220					
		110					
		35					
		10					

备注：“拥有配电网情况”一栏只针对拥有配电网资产售电公司填写。需插入资产证明扫描文件。

北京润鹏冀能会计师事务所

BEIJING RUNPENGJINENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

(验资)
报 告 书

(电话) : (010) 63518515 63518512

(传真) : (010) 63518512

(邮编) : 100053

(地址) : 北京市西城区陶然亭路2号1号楼1-413号

(网址) : www.rpacc.cn

(电子邮箱) : beijingrp@vip.sina.com



北京润鹏冀能会计师事务所
有限责任公司

地址 (Add): 北京市西城区陶然亭路2号1号楼1-417
电话 (Tel): (010) 63518515 63518512
传真 (Fax): (010) 63518512
邮箱 (E-mail): beijingrp@vip.sina.com



验资报告

京润(验)字[2017]第200139号

北屯市丰扬售电有限公司(筹):

我们接受委托, 审验了贵公司(筹)截至2017年01月11日止申请设立登记的注册资本实收情况。按照法律法规以及协议、章程的要求出资, 提供真实、合法、完整的验资资料, 保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司(筹)的责任。我们的责任是对贵公司(筹)注册资本的实收情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第1602号——验资》进行的。在审验过程中, 我们结合贵公司(筹)的实际情况, 实施了检查等必要的审验程序。

根据协议、章程的规定, 贵公司(筹)申请登记的注册资本为人民币2000万元, 由全体股东截止于2017年01月11日之前缴足。经我们审验, 截至2017年01月11日止, 贵公司(筹)已收到全体股东缴纳的注册资本(实收资本)合计人民币贰仟万元。股东以货币出资2000万元。

本验资报告供贵公司(筹)申请办理设立登记及据以向全体股东签发出资证明时使用, 不应被视为是对贵公司(筹)验资报告当日及日后资本保全、偿债能力和持续经营能力等的保证。因抽逃或使用不当造成的后果, 与执行本验资业务的注册会计师及本会计师事务所无关。

- 附件: 1. 注册资本实收情况明细表
- 2. 验资事项说明



中国注册会计师
焦春河
F10002740011
焦春河
(主任会计师)

中国注册会计师
侯振滨
82523
2017年01月11日
侯振滨

附件1

注册资本实收情况明细表

截至 2017年01月11日 止

货币单位：万元

被审验单位名称：北屯市丰场售电有限公司（筹）

股东名称	认缴注册资本			实际出资情况								
	金额	出资比例	货币	实物	知识产权	土地使用权	其他	合计	金额	占注册资本比例	实收资本	
											其中：货币出资	占注册资本总额比例
北京丰祥投资有限公司	1100	55.00%	1100					1100	1100	55.00%	1100	55.00%
张娜	900	45.00%	900					900	900	45.00%	900	45.00%
合计	2000	100.00%	2000					2000	2000	100.00%	2000	100.00%

北京瑞德隆会计师事务所有限公司
北京瑞德隆会计师事务所有限公司

附件 2

验资事项说明

一、基本情况

北屯市丰场售电有限公司（筹）（以下简称贵公司）系由北京丰烨投资有限公司（以下简称甲方）、张娜（以下简称乙方）二方出资组建的有限责任公司，于 2016 年 10 月 28 日取得北屯工商行政管理局核发的营业执照。

二、申请的注册资本及出资规定

根据协议、章程的规定，贵公司申请登记的注册资本为人民币 2000 万元，由全体股东截止于 2017 年 01 月 11 日之前缴足。其中：甲方认缴人民币 1100 万元，占注册资本的 55.00%，出资方式为货币；乙方认缴人民币 900 万元，占注册资本的 45.00%，出资方式为货币。

三、审验结果

截至 2017 年 01 月 11 日止，贵公司已收到甲方、乙方缴纳的注册资本（实收资本）合计人民币 2000 万元，实收资本占注册资本的 100.00%。

（一）甲方实际缴纳出资额人民币 1100 万元。其中：货币出资 1100 万元，于 2017 年 01 月 11 日缴存北屯市丰场售电有限公司（筹）在北屯农村信用合作联社西北路信用社开立的人民币基本账户 884090212010103394909 账号内。

（二）乙方实际缴纳出资额人民币 900 万元。其中：货币出资 900 万元，于 2017 年 01 月 11 日缴存北屯市丰场售电有限公司（筹）在北屯农村信用合作联社西北路信用社开立的人民币基本账户 884090212010103394909 账号内。

（三）全体股东的货币出资金额合计人民币 2000 万元，占注册资本总额的 100.00%。

四、其他事项

本鉴定报告仅验证出资方逐笔汇入北屯市丰场售电有限公司的入资款项，自入资日及日后发生的转出事项不在本验证报告范围内。如贵公司提供虚假资料；由此产生的后果与本事务所无关。

Vost003  北屯农村信用合作联社西北路信用社 大小额支付来帐 业务凭证

交易代码: 5806 交易时间: 2017-01-11 13:01 交易流水号: 柜员流水号:

渠道: 大额支付系统 借贷标识: 贷
 业务类型: 普通汇兑 业务种类: 网银支付
 来账状态: 已记账 日期: 20170111
 支付平台流水号: 2017011120032803018 交易日期: 20170111 100024606
 付款人账号: 91320154740004124
 付款人户名: 北京丰桦投资有限公司
 发起行行号: 310100000010
 发起行行名: 上海浦东发展银行北京分行营业部
 接收行行号: 402884400026
 接收行行名: 北屯农村信用合作联社西北路信用社
 收款人账号: 884090212010103394909
 收款人户名: 北屯市丰烁售电有限公司
 交易金额: ¥ 11,000,000.00 大写: 壹仟壹佰万元整
 附言: 入贷款

交易机构: 8840902 交易柜员: Q21064 授权柜员: 授权机构: 第 1 次打印

第二联 回单联

Vost003  北屯农村信用合作联社西北路信用社 对公存款异地业务 业务凭证

交易代码: 交易时间: 交易流水号: 柜员流水号:

机构: 北屯农村信用合作联社西北路信用社 日期: 2017年01月11日 流水号: 877964

交易名称: 外网前置系统记账交易
 收款人户名: 北屯市丰烁售电有限公司
 收款人账号: 884090212010103394909
 收款人开户行: 北屯西北路信用社
 付款人户名: 张源
 付款人账号: 884090212010103462550
 付款人开户行: 北屯西北路信用社
 币种: 人民币
 交易金额(小写): 9,000,000.00(5)
 摘要: 入贷款

授权柜员: 复核柜员: 操作柜员: 000002

交易机构: 交易柜员: 授权柜员: 授权机构:

第二联 回单联



姓名	焦春河
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1968-5-27
Date of birth	
工作单位	北京润鹏会计师事务所
Working unit	
身份证号码	230208680527251
Identity card No.	



姓名	饶振滨
Full name	_____
性别	男
Sex	_____
出生日期	1944-08-24
Date of birth	_____
工作单位	中审华信会计师事务所
Working unit	_____
身份证号码	10108440824631
Identity card No.	_____



会计师事务所 执业证书

名称：北京润鹏冀能会计师事务所有限责任公司

主任会计师：焦春河

办公场所：北京市宣武区牛街春风胡同8号1907室

组织形式：有限责任

会计师事务所编号：11000425

注册资本(出资额)：100 万元

批准设立文号：京财会[2005]2110号

批准设立日期：2005-12-08

证书序号：NO.006595

说 明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇〇九年九月四日

中华人民共和国财政部制

编号: 1 02456969



营业执照

(副本) (2-1)

统一社会信用代码 911101027832039115

名称 北京润鹏冀能会计师事务所有限责任公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 北京市西城区陶然亭路2号1号楼1-413号
法定代表人 焦春河
注册资本 100万元
成立日期 2005年12月15日
营业期限 2005年12月15日至 2035年12月14日
经营范围 审计企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关的报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其它业务。(企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



2016年 07月 06日

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址: qxy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

三、专业从业人员信息

售电公司从业技术人员资质情况表

序号	姓名	性别	年龄	职务	专业技术	职称等级	学历	现从事职业	从业年限	备注
1	王福玲	女	56	总监	电气	高级	专科	售电	30年	
2	张娜	女	41	总经理	电气工程	中级	本科	工程施工	10年	
3	张妍	女	38	销售经理	电气工程	中级	研究生	工程施工	9年	
4	叶良海	男	44	技术总监	电气工程	中级	高中	工程施工	9年	
5	张磊	男	33	技术员	电力工程	初级	高中	售电	8年	
6	王惠	女	31	技术员	电气工程	初级	大专	售电	4年	
7	叶乐微	女	44	技术员	电气工程	初级	高中	售电	9年	
8	叶志英	女	41	技术员	电气工程	初级	大专	售电	8年	
9	张柱	男	45	技术员	电力工程	初级	大专	售电	8年	
10	刘睿	男	30	技术员	电气工程	初级	高中	售电	7年	

备注：表中专业技术人员必须为全职人员，要求有三年及以上工作经验。





ئىسىم-فامىلىسى
姓名: 张娜

سىنسى
性别: 女

مىللىتى
民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى
出生年月: 1977-05-31

نومۇرلۇق
新取证字 070800424 号



ئىسىم-فامىلىسى
专业名称: 电气工程

سالامىتى نامى
资格名称: 工程师

بىرىلىدىغان ۋاقتى
授予时间: 2007-12-03

ئاستىن مۇھىتى نومۇرى
批准文号: 乌职改办[2008]037

تەكشۈرۈپ ئىشلىتىش ئارمۇقى
审批部门:



姓名: 张妍

性别: 女

民族: 汉族

出生年月: 1980-02-12

新取证字 090800421 号



专业名称: 电气工程

资格名称: 工程师

授予时间: 2009-12-05

批准文号: 乌职改办[2010]040

审批部门:



姓名: 叶良海

性别: 男

民族: 汉族

出生年月: 1979-02-16

新取证字 090800420 号



专业名称: 电气工程

资格名称: 工程师

授予时间: 2009-12-04

批准文号: 乌职改办[2010]039

审批部门:



ئىسىم-فامىلىسى
姓名: 张磊

جىنسى
性别: 男

مىللىتى
民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى
出生年月: 1985-09-07

نومۇرلۇق
新职证字 090900421 号



مەھسەب نامى
专业名称: 电力工程

سالاھىيەت نامى
资格名称: 助理工程师

بېرىلگەن ۋاقتى
授予时间: 2009-12-07

ئىسپات نامى
批准文号: 乌职改办[2010]041

تەستىق قىلغۇچى ئورگان
审批部门:



ئىسىم-فامىلىسى
姓名: 王燕

جىنسى
性别: 女

مىللىتى
民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى
出生年月: 1987-09-03

نومۇرلۇق
新职证字 090800419 号



مەھسەب نامى
专业名称: 电气工程

سالاھىيەت نامى
资格名称: 助理工程师

بېرىلگەن ۋاقتى
授予时间: 2009-12-04

ئىسپات نامى
批准文号: 乌职改办[2010]039

تەستىق قىلغۇچى ئورگان
审批部门:



ئىسىم- نامى 姓名: <u>叶乐微</u>		ھەسب نامى 专业名称: <u>电气工程</u>
جىنسى 性别: <u>女</u>		ساھىب نامى 资格名称: <u>助理工程师</u>
مىللىتى 民族: <u>汉族</u>		بېرىلگەن ۋاقىتى 授予时间: <u>2006-12-02</u>
تۇغۇلغان ۋاقتى 出生年月: <u>1971-11-12</u>		ئىسپات نامى 批准文号: <u>乌职改办[2007]040</u>
نومۇر لىق 新职证字 <u>060800420</u>	ئىدى 号	تەستىق قىلىنغان ئورگان 审批部门: 

ئىسىم- نامى 姓名: <u>叶志英</u>		ھەسب نامى 专业名称: <u>电气工程</u>
جىنسى 性别: <u>女</u>		ساھىب نامى 资格名称: <u>助理工程师</u>
مىللىتى 民族: <u>汉族</u>		بېرىلگەن ۋاقتى 授予时间: <u>2006-12-03</u>
تۇغۇلغان ۋاقتى 出生年月: <u>1977-07-14</u>		ئىسپات نامى 批准文号: <u>乌职改办[2007]042</u>
نومۇر لىق 新职证字 <u>060800421</u>	ئىدى 号	تەستىق قىلىنغان ئورگان 审批部门: 

ئىسمى- نامى
姓名: 张柱

جىنسى
性别: 男

مىللىتى
民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى
出生年月: 1973-03-26

نومۇرلۇق
新取证字 060900424 号



ھەسپ نامى
专业名称: 电力工程

سالامىيەت نامى
资格名称: 助理工程师

بېرىلگەن ۋاقتى
授予时间: 2006-12-05

ئىسمى- نامى
批准文号: 乌职改办[2007]043

تەستىقلىغۇچى ئورگان
审批部门:



ئىسمى- نامى
姓名: 刘睿

جىنسى
性别: 男

مىللىتى
民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى
出生年月: 1973-02-21

نومۇرلۇق
新取证字 060900425 号



ھەسپ نامى
专业名称: 电力工程

سالامىيەت نامى
资格名称: 助理工程师

بېرىلگەن ۋاقتى
授予时间: 2006-12-06

ئىسمى- نامى
批准文号: 乌职改办[2007]044

تەستىقلىغۇچى ئورگان
审批部门:



四、电力业务许可证（供电类）（拥有配电网运营权的售电公司提供）。

无。

五、经营场所和设备等信息

北屯市丰炆售电有限公司，成立于 2016 年 10 月 28 日，注册资金 2000 万元人民币。公司注册在兵团第十师北屯市，在全疆开展售电业务。

北屯市丰炆售电有限公司办公地点位于北屯市工业物流园区的公共服务中心四楼，公司目前有办公室面积 200 平方米，员工 15 人，其中包括管理人员 3 名，行政财务人员 2 名，电力销售及相关专业技术人员 10 名。公司为所有员工配备需要的办公用品。

北屯工业物流园区公共服务中心 办公设施租赁合同

出租房（甲方）：北屯工业物流园区管理委员会

承租方（乙方）：北屯市丰场售电有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，双方就北屯工业物流园区公共服务中心办公室出租有关事项达成如下协议：

第一章 房屋座落及用途

第一条 甲方出租给乙方的办公室位于北屯工业物流园区公共服务中心（北屯市工业园区光明路一号），第四层，共4间，租赁面积为200平方米。

第二条 甲方拥有该办公设施（产权），并具有合法处置权。

第三条 甲方出租给乙方的房屋，只能用于乙方办公使用，不得部分或全部转租他人，不得作为办公之外的其他用途。

第二章 租赁日期及期限

第四条 乙方租赁时间自2016年10月28日起，至2021年10月27日止，租赁期为5年。

第三章 租金及相关费用

第五条 双方约定租金为人民币每平方米每年153元，共计人民币30600元。

鉴于乙方是政府支持成立的售电企业，并在未来的经营活动中，将为北屯市工业园区的招商引资企业提供优质低价电，为支持乙方顺利开展经营活动，双方约定前两年房租减免，自第三年开始，乙方向甲方缴纳租金。

第四章 房屋入住、装修、维护和交还

第六条 乙方在合同签订并向甲方缴纳租金后，凭甲方开具的《入住通知单》办理入住手续。

第七条 乙方不得擅自改变房屋结构及用途，包括消防、供热、供排水、通讯、供电系统，为改善办公条件需要装修以及悬挂门牌标示的，需向甲方提供书面装修方案并经甲方批复后方可组织施工。

第八条 乙方对承租房屋进行装修时所产生的的一切费用由乙方自行承担，该房屋结构损害，乙方赔偿全部损失。乙方应保证公共区域内整洁，不得放置物品，办公设施内不得存放易燃易爆等危险物品。

第九条 租赁期间，甲方保证出租房屋及附属设施属于正常使用及安全状态，甲方对房屋、设施进行维护，应提前5日通知乙方，乙方应予以配合。

第十条 租赁期间，乙方应合理使用并爱护所租房屋及附属设施，因乙方使用不当或不合理使用，致使房屋及附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复，乙方拒不修复，甲方可代为修复，费用由乙方承担。

第十一条 在租赁期届满或提前解除合同时，乙方应保证甲方房屋的整洁及结构、设备等完好无损，乙方自行拆除承租房屋内附加装置，否则甲方有权处理承租房屋内的留置物品。

第五章 权力和义务

第十二条 在租赁期内，甲方对乙方有监督的权力，对乙方使用房屋不符合合同约定的，甲方有权制止，制止无效情况下，甲方有权单方面解除合同。

第十三条 在租赁期内，乙方有权享有同等于甲方的水、暖、电供给及必要公共设施的使用。

第十四条 租赁期间，乙方发现该所租房屋及其附属设施有自然破损或故障时，应及时通知甲方修复，甲方应在乙方通知后的3日内进行维修。

第十五条 租赁期满，乙方如有意续租，须在本合同期满前30日内向甲方提出书面商洽函，在同等条件下，乙方享有优先续租权，如合同期满甲方未收到商洽函，可视为乙方不在续租，甲方有权将房屋租赁给第三方。

第六章 违约责任

第十六条 本合同的任何一方不履行约定义务，给对方造成损失或致使本合同提前终止的，除本合同条款已约定的违约责任和赔偿以外，对未约定或未告知造成的损失，违约方须向守约方据实进行赔偿。

第十七条 签订合同后，乙方如提前结束租期，甲方不退还乙方所支付房屋及其他费用。甲方如提前结束合同，退还剩余租金及其他费用，退还比例不高于 25%。

第七章 附则

第十八条 其他未尽事宜经双方协商同意并达成书面协议方可生效，具有等同于本合同的效力。

第十九条 本合同一式四份，甲乙双方各执两份。本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表人签字或加盖公章之日起生效。

甲方：北屯工业物流园区管理委员会

法定代表人或委托人（签字）



乙方：北屯市丰炆售电有限公司

法定代表人或委托人（签字）



签约日期：2016年10月28日





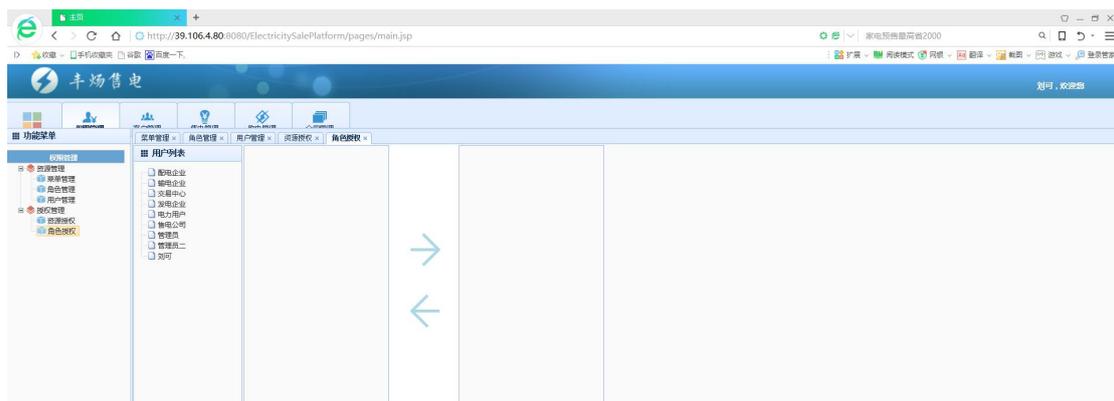
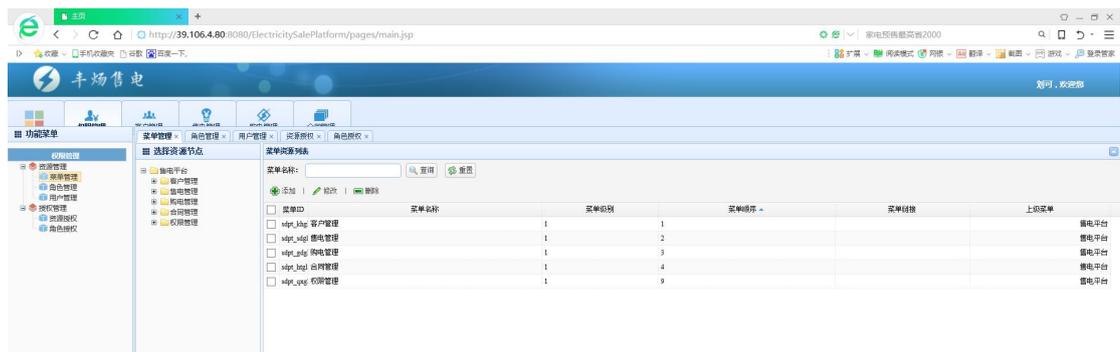
北屯市丰炀售电有限公司为了确保在业务开展之后能为客户提供最安全、最便捷、最稳定的购售电平台。购买了国网电力交易系统的专业技术供应商北京科东公司开发的交易平台，力争与国网交易提供保持高度一致。同时公司也与国网新疆公司及国网阿勒泰公司所属的交易、营销和调度部门积极对接，为业务开展起来之后的安全稳定长久提前做好准备工作。

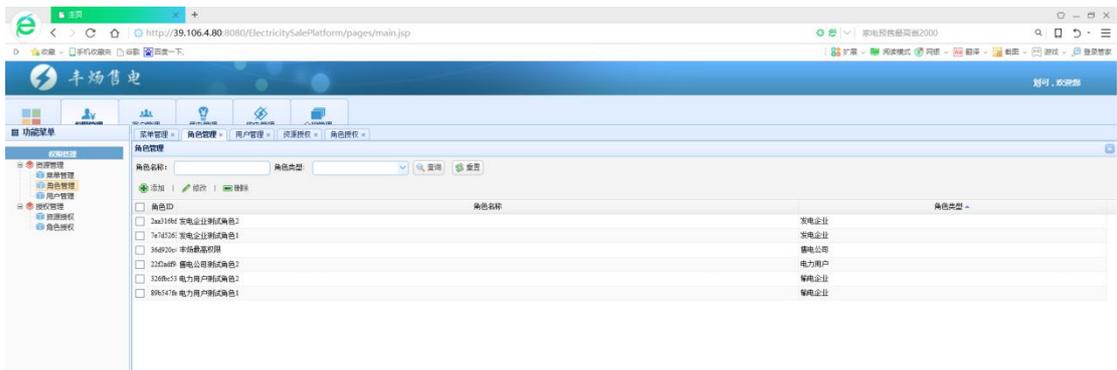
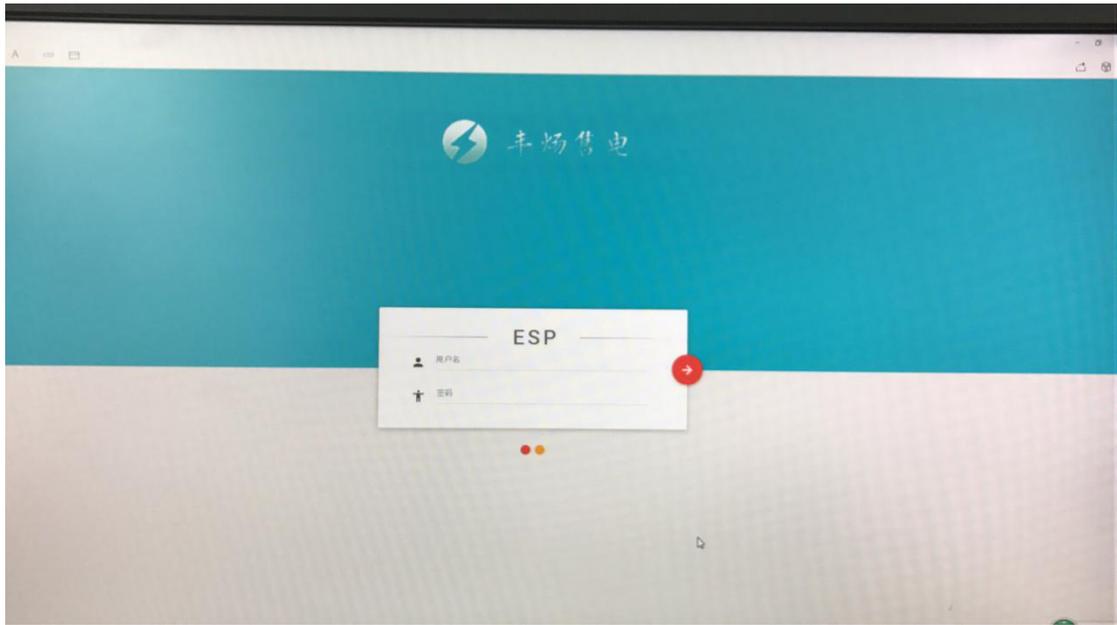
北屯市丰炀售电有限公司在公司正式成立之前，公司股东已经到其他已经开展购售电公司试点的省市调研，了解售电公司开展业务的程序和方式，积极向其他同行学习经验，吸取其他同行的教训，从而保证了北屯市丰炀售电公司从成立至今在各方面都能稳步前进。

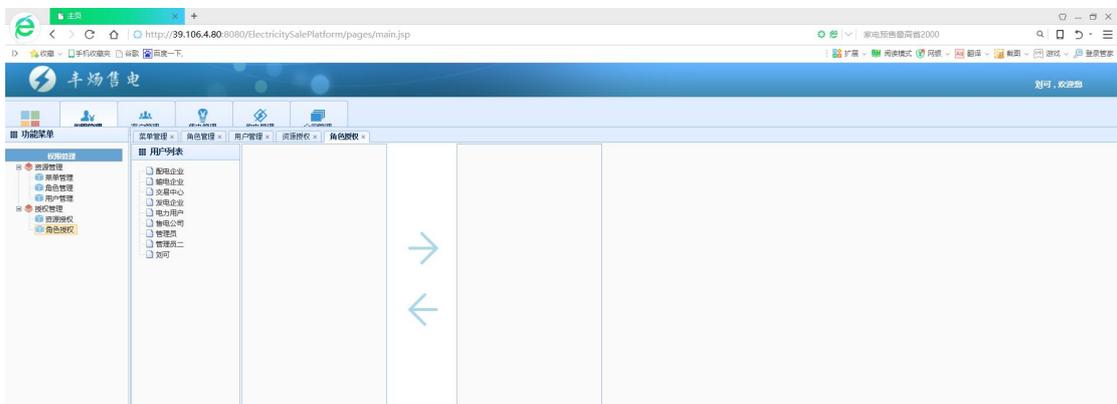
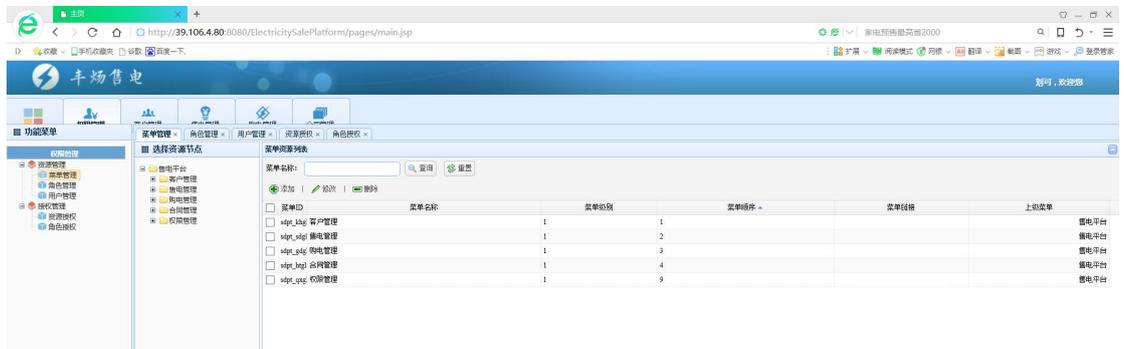
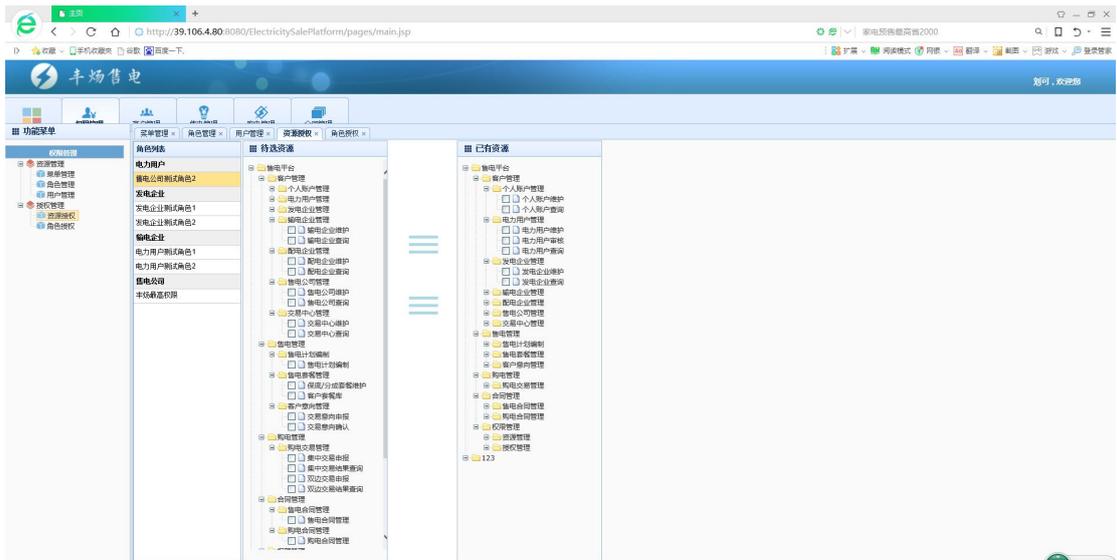
北屯市丰炀售电有限公司是新疆自治区最早注册成功的售电公司，也是兵团民营资本参与售电侧改革成立售电公司的排头兵，公司自成立伊始，一直紧跟形势，随时掌握政策变化，多方了解客户需求，提早布局，努力夯实售电业务能力，从而奠定了先发优势，在新电改的进程中迈出了重要的一步。

北屯市丰炀售电有限公司地处新疆阿勒泰地区，本地区可再生能源资源丰富，区域内只有一座 2*135MW 火电厂，其他发电企业均为风电、光伏和水电项目。这一特殊背景对于公司未来开展省内以及跨省购售电业务，降低购电成本提供了地缘优势。北屯市丰炀售电公司将在未来的经营活动中，主动与国网阿勒泰公司及各家新能源发电企业协调商榷，积极为阿勒泰地区的新能源发电企业的电量消纳提供帮助。

北屯市丰场售电有限公司在未来的公司经营中，将以购售电业务为主营业务，辅以电力成套、配套设备的销售以及电力工程安装施工。并且公司已经开始培养储备合同能源管理及综合能源服务的相关人才，力争在未来的主营业中，为客户提供更加切实有效的“减少用电成本”的运营目标，为公司提供多种途径获取经营收益和利润。







北屯市丰炆售电有限公司秉承“生产第一（永远的危机与斗争意识）、规则第一（永远的服从与执行意识）、团队第一（永远的合作与大局意识）、忠诚第一（永远的感恩与奉献意识）”的企业精神。坚信“目标决定方向、细节决定成败、态度决定一切、行动成就梦想”的经营理念，以真诚的态度、完善的技术、周到的服务、卓越的品质吸引客户。