

### 附件 3：售电公司公示信息

#### 售电公司公示信息

内蒙古东创售电有限公司（注：售电公司名称、加盖公章）申请在北京电力交易中心有限公司电力交易进行业务范围变更，按照相关规定，对相关信息进行公示，公示信息如下：

#### 一、信用承诺书

##### 售电公司信用承诺书

内蒙古东创售电有限公司（市场成员名称、加盖公章），系一家具有法人资格的售电企业，企业所在地为内蒙古呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 0912 室，在呼和浩特市工商行政管理局登记注册，统一社会信用代码：91150100MAON082H1R，法定代表人：刘全东，住所：内蒙古呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 0912 室，资产总额：2000 万元，年售电量不超过30亿千瓦时/不限制，供电电压等级-千伏，（拥有配电网运营权的售电公司填写）供电范围-。（拥有配电网运营权的售电公司填写）

本企业严格遵循国家参与电力市场的各项准入条件，严格按照要求配备参与电力市场交易的人员、技术条件，自愿参与电力市场交易，并公开作出如下承诺：

---

1. 本企业是按照《中华人民共和国公司法》登记注册的企业法人。

2. 本企业严格按照准入条件规定的售电量范围开展售电业务。

3. 本企业拥有 10 名及以上专业人员，掌握电力系统基本技术、经济专业知识，具备电能管理、节能管理、需求侧管理等能力，有三年及以上工作经验，拥有一名及以上高级职称和三名及以上中级职称的专业管理人员。

4. 本企业具有与售电规模相适应的固定经营场所及电力市场技术支持系统需要的信息系统和客户服务平台，能够满足参加市场交易的报价、信息报送、合同签订、客户服务等功能。

5. 本企业将按时办理完成和正确使用电力交易平台第三方数字证书认证，保障账户和电力交易平台数据安全。

6. 本企业严格按照规定向电力交易中心报送相关资料和信息，保证公示和提交的材料信息完整、准确、真实，不存在弄虚作假、误导性陈述或者重大遗漏的情况。

7. 本企业参与电力市场交易相关政策和规则已进行了全面了解，知悉参与电力市场交易应负的责任和可能发生的风险，并将严格按照国家法律法规和相关文件规定、市场规则和交易机构有关规定从事交易活动。

8. 本企业承担保密义务，不泄露客户信息。

9. 本企业服从电力调度管理和有序用电管理。

10. 本企业严格参照国家颁布的售电合同范本与用户签

---

订合同，提供优质专业的售电服务，履行合同规定的各项义务。

11. 本企业按照国家有关规定，在政府指定网站和“信用中国”网站上公示公司资产、经营状况等情况和信用承诺，按要求提供信用评价相关资料和信息，依法对公司重大事项进行公告，并定期公布公司年报。

12. 本企业自愿接受政府监管部门的依法检查，发生违法违规行爲，接受政府执法部门及其授权机构依照有关法律、行政法规规定给予的行政处罚，并依法承担赔偿责任。

13. 本企业严格执行国家、省级政府或政府相关部门、监管机构、电力交易机构制定的各项制度、规则，保证诚实守信、遵纪守法，积极履行企业社会责任和职责义务。本企业及其负责人无不良信用记录。

**售电公司须对 1-13 条内容作出承诺，拥有配电网运营权的售电公司在 1-13 条基础上还须对以下 14-22 条内容作出承诺：**

14. 本企业注册资本不低于资产总额的 20%。

15. 本企业拥有 20 名及以上与从事配电业务相适应的专业技术人员、营销人员、财务人员等，其中拥有 2 名及以上高级职称和 5 名及以上中级职称的专业管理人员。

16. 本企业生产运行负责人、技术负责人、安全负责人具有五年以上与配电业务相适应的经历，具有中级以上专业技术任职资格或者岗位培训合格证书。

17. 本企业承担经营区域内配电网安全责任，确保承诺

的供电质量。

18. 本企业按照规划、国家技术规范和标准投资建设经营区域内配电网，按照政府核定的配电区域从事配电业务，负责经营区内配电网运营、维护、检修和事故处理，无歧视提供配电服务，不干预用户自主选择售电公司。

19. 本企业具有健全有效的安全生产组织和制度，按照相关法律规定开展安全培训工作的，配备安全监督人员。

20. 本企业具有与承担配电业务相适应的机具设备和维修人员，承担对外委托有资质的承装（修、试）队伍的监管责任。

21. 本企业具有与配电业务相匹配并符合调度标准要求的场地设备和人员。

22. 本企业承诺履行电力社会普遍服务、保底供电服务义务。

以上承诺如有违反，本企业愿意承担相应责任，并接受处罚和相关惩戒措施。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

承诺时间：



# 一、售电公司基本情况

售电公司基本情况信息表

企业名称	内蒙古东创售电有限公司		企业性质	有限责任公司			
统一社会信用代码	91150100MA0N082H1R		法定代表人	刘全东			
注册资本	2000 万元		实缴资本	2000 万元			
资产总额	2000 万元		所属行业	新能源			
成立日期	2016 年 11 月 7 日		营业期限	2036 年 11 月 6 日			
企业股权结构及股东构成	股 东			持股比例			
	刘全东			80%			
	张亮			5%			
	赵娟			3%			
	范晓燕			2%			
北京众汇新能科技有限公司			10%				
企业信用	中国人民银行机构信用代码：G10150105051438710K 企业信用信息查询报告编号：E201703220187673142						
企业注册地址	内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 0912 室						
企业办公地址	内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 0912 室						
企业经营范围	售电、电力供应；合同能源管理；专业软件技术开发；输电配电设备销售；电力设备、器材的销售及租赁（不含金融租赁业务）；商务信息咨询；专业技术软件开发销售、技术服务；电力工程的设计、施工；新能源的技术研发、技术推广、技术转让、技术咨询、技术服务；环保节能设备的技术研发、生产、销售、服务；热计量表、仪器仪表、自动化设备销售；暖通产品、机械设备、电子设备的销售、安装；热力工程施工；电力信息咨询服务。						
企业实际业务范围	湖南、甘肃、江苏、江西、冀北、山东、安徽、新疆、四川、重庆、河北、河南、陕西、黑龙江、吉林、青海、山西、宁夏、北京、天津。						
配电网电压等级、供电范围等基本信息 (具有配电网运营权售电公司填写)	配电网资产总额 (万元)	电压等级(kv)	变电站数量 (座)	主变数量 (台)	主变容量 (MVA)	自有输电线路 (km)	备 注
		220	/	/	/	/	/
		110	/	/	/	/	/
		35	/	/	/	/	/
		10	/	/	/	/	/

备注：“拥有配电网情况”一栏只针对拥有配电网资产售电公司填写。需插入资产证明扫描文件。插入资产总额证明扫描件。

# 单位时点存款证明

Unit Point-in-time Certificate of Deposit

No.00000132

签发日期：2017年11月24日

兹证明客户 内蒙古东创售电有限公司

(单位), 法定代表人(或单位负责人) 刘全东

截止至 2017年11月24日 09:28:37 时在我行存有单位存款如下:

序号	账号	种类	币种	金额	存入日	到期日
1	410100211751851	活期	人民币	20,010,000.00	20171108	99999999

该存款证明书只证明该客户在证明开出之际在我行所拥有的存款，不能流通，不能转让，不能用于质押，不能挂失，不能代替存款证实书、存单等作为提取上述款项的凭证，不具有银行担保作用，涂改、复印无效。

经办人：陈默

银行签章：



第一联 申请人留存

# 内蒙古东创售电有限公司 验资报告



报告编号： 验字〔2016〕第 E-3741 号

报告日期： 2016 年 12 月 29 日

北京中靖诚会计师事务所（普通合伙）

## 验资报告

中靖诚验字[2016]第 E-3741 号

内蒙古东创售电有限公司:

我们接受委托, 审验了贵公司截止 2016 年 12 月 29 日申请设立登记的注册资本实收情况。按照法律法规以及协议、章程的要求出资, 提供真实、合法、完整的验资资料, 保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司的责任。我们的责任是对贵公司注册资本的实收情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第 1602 号——验资》进行的。在审验过程中, 我们结合贵公司的实际情况, 实施了检查等必要的审验程序。

根据协议、章程的规定, 贵公司申请登记的注册资本为人民币 2000 万元, 由全体股东 2016 年 12 月 29 日之前一次缴足。经我们审验, 截至 2016 年 12 月 29 日止, 贵公司已收到全体股东缴纳的注册资本(实收资本), 合计人民币贰仟万元整。张亮以货币缴付 100 万元人民币, 占注册资本的 5%; 刘全东以货币缴付 1600 万元人民币, 占注册资本的 80%; 赵娟以货币缴付 60 万元人民币, 占注册资本的 3%; 范晓燕以货币缴付 40 万元人民币, 占注册资本的 2%; 北京众汇新能科技有限公司以货币缴付 200 万元人民币, 占注册资本的 10%。

本验资报告供贵公司申请办理设立登记及据以向全体股东签发出资证明时使用, 不应被视为是对贵公司验资报告日后资本保全、偿债能力和持续经营能力等的保证。因使用不当造成的后果, 与执行本验资业务的注册会计师及本会计师事务所无关。

(此页无正文)

北京中靖诚会计师事务所

(普通合伙)

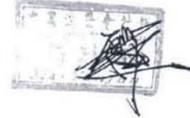
中国·北京

2016 年 12 月 29 日

中国注册会计师：  
(主任会计师)



中国注册会计师：



注册资本全货币入资验资专用章



[www.zjcbj.com](http://www.zjcbj.com)

誠信·客觀·公正

副本/企业自留  
请与正本核对无异

註：本頁須注明被验证单位全称和本次验证的币种及金额，如未注明，本报告无效。

附件一

## 注册资本实收情况明细表

截至 2016 年 12 月 29 日止

被审验单位名称: 内蒙古东创售电有限公司

货币单位: 万元人民币

股东名称	认缴注册资本		实际出资情况									
	金额	出资比例%	货币	实物	知识产权	土地使用权	其他	合计	实收资本			
									金额	占注册资本总额比例%	其中: 货币出资金额	占注册资本总额比例%
张亮	100	5	100	--	--	--	--	100	100	5	100	5
刘全东	1600	80	1600	--	--	--	--	1600	1600	80	1600	80
赵娟	60	3	60	--	--	--	--	60	60	3	60	3
范晓燕	40	2	40	--	--	--	--	40	40	2	40	2
北京众汇新能源科技有限公司	200	10	200	--	--	--	--	200	200	10	200	10
合计	2000	100	2000	--	--	--	--	2000	2000	100	2000	100

## 附件 2

## 验资事项说明

## 一、基本情况

内蒙古东创售电有限公司（以下简称贵公司）系由张亮、刘全东、赵娟、范晓燕、北京众汇新能科技有限公司共同出资组建的有限责任公司，于 2016 年 11 月 07 日取得呼和浩特市工商行政管理局核发的 91150100MA0N082H1R 号《营业执照》。

## 二、申请的注册资本及出资规定

根据协议和章程的规定，贵公司申请登记的注册资本为人民币 2000 万元，由全体股东于 2016 年 12 月 29 日前一次缴足。其中：

张亮认缴 100 万元人民币，占注册资本的 5%，出资方式为货币；

刘全东认缴 1600 万元人民币，占注册资本的 80%，出资方式为货币；

赵娟认缴 60 万元人民币，占注册资本的 3%，出资方式为货币；

范晓燕认缴 40 万元人民币，占注册资本的 2%，出资方式为货币；

北京众汇新能科技有限公司认缴 200 万元人民币，占注册资本的 10%，出资方式为货币。

## 三、审验结果

截至 2016 年 12 月 29 日止，贵公司已收到股东缴纳的注册资本（实收资本）合计人民币 2000 万元，实收资本占注册资本的 100%。

- (一) 张亮实际缴纳出资额人民币 100 万元。其中：货币出资 100 万元，于 2016 年 12 月 29 日缴存内蒙古东创售电有限公司在锦州银行北京分行开立的人民币存款账户 410100203426378 账号内；
- (二) 刘全东实际缴纳出资额人民币 1600 万元。其中：货币出资 1600 万元，于 2016 年 12 月 29 日缴存内蒙古东创售电有限公司在锦州银行北京分行开立的人民币存款账户 410100203426378 账号内；
- (三) 赵娟（由张亮代缴）实际缴纳出资额人民币 60 万元。其中：货币出资 60 万元，于 2016 年 12 月 29 日缴存内蒙古东创售电有限公司在锦州银行北京分行开立的人民币存款账户 410100203426378 账号内。
- (四) 范晓燕实际缴纳出资额人民币 40 万元。其中：货币出资 40 万元，于 2016 年 12 月 29 日缴存内蒙古东创售电有限公司在锦州银行北京分行开立的人民币存款账户 410100203426378 账号内。
- (五) 北京众汇新能科技有限公司（由张亮代缴）实际缴纳出资额人民币 200 万元。其中：货币出资 200 万元，于 2016 年 12 月 29 日缴存内蒙古东创售电有限公司在锦州银行北京分行开立的人民币存款账户 410100203426378 账号内。

全体股东的货币出资金额合计 2000 万元，占注册资本总额的 100%。

## 四、其他事项

无。

个人转账存款业务凭证

2

2016年12月12日

客户填写	付款人 全称	张亮	收款人 全称	内蒙古东创售电有限公司
	账号	110100205039550	账号	410100203426376
银行打印	开户银行	锦州银行北京分行	开户银行	锦州银行北京分行
	用途	张亮代赵娟转入汇款	用途	张亮代赵娟转入汇款

交易机构:北京分行10001  
付款人介质号:110100205039550  
付款人名称:张亮  
凭证号:10345217  
币种:活期储蓄存款

金额: 10,000.00

授权(复核)员: 经办员:

收款人留存联

本人已确认银行打印内容正确无误  
客户填写内容不作为凭证要素,所有记录以客户签名确认的银行打印内容为准

个人转账存款业务凭证

2

2016年12月12日

客户填写	付款人 全称	刘全东	收款人 全称	内蒙古东创售电有限公司
	账号	110100205039550	账号	410100203426376
银行打印	开户银行	锦州银行北京分行	开户银行	锦州银行北京分行
	用途	刘全东	用途	刘全东

交易机构:北京分行10001  
付款人介质号:110100205039550  
付款人名称:刘全东  
凭证号:10345217  
币种:活期储蓄存款

金额: 16,000.00

授权(复核)员: 经办员:

收款人留存联

本人已确认银行打印内容正确无误  
客户填写内容不作为凭证要素,所有记录以客户签名确认的银行打印内容为准

个人转账存款业务凭证

2

2016年12月20日

客户填写	付款人 全称	范晓燕	收款人 全称	内蒙古东创售电有限公司
	账号	110100205039550	账号	410100203426376
银行打印	开户银行	锦州银行北京分行	开户银行	锦州银行北京分行
	用途	范晓燕	用途	范晓燕

交易机构:北京分行10001  
付款人介质号:110100205039550  
付款人名称:范晓燕  
凭证号:10345184  
币种:活期储蓄存款

金额: 400.00

授权(复核)员: 经办员:

收款人留存联

本人已确认银行打印内容正确无误  
客户填写内容不作为凭证要素,所有记录以客户签名确认的银行打印内容为准

个人转账存款业务凭证

2

客户填写	付款人 全称	张亮	收款人 全称	内蒙古东创得电有限公司
	账号	110100205039250	账号	4060020200000000
	开户银行	锦州银行北京分行	开户银行	锦州银行北京分行
用途	活期储蓄存款			
银行打印	交易机构:北京分行10001			
	付款人户名:张亮			
凭证号:10345182				收款人户名:内蒙古东创得电有限公司
币种:活期储蓄存款				用途:转账存入
授权(复核)员: 6142				金额: 1,000.00
				经办员: 7711

收款人留存联

本人已确认银行打印内容正确无误  
客户填写内容不作为凭证要素, 所有记录以客户签名确认的银行打印内容为准

客户签名确认.....

北京分行北京分行北京分行

个人转账存款业务凭证

2

客户填写	付款人 全称	张亮	收款人 全称	内蒙古东创得电有限公司
	账号	110100205039250	账号	4060020200000000
	开户银行	锦州银行北京分行	开户银行	锦州银行北京分行
用途	活期储蓄存款			
银行打印	交易机构:北京分行10001			
	付款人户名:张亮			
凭证号:10345182				收款人户名:内蒙古东创得电有限公司
币种:活期储蓄存款				用途:转账存入
授权(复核)员: 6142				金额: 1,000.00
				经办员: 7711

收款人留存联

本人已确认银行打印内容正确无误  
客户填写内容不作为凭证要素, 所有记录以客户签名确认的银行打印内容为准

客户签名确认.....

本复印件仅作为本报告书附件参考使用，他用或再复印无效。] 编号：1 01800863



# 营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码 91110106551404511B

名称 北京中靖诚会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

主要经营场所 北京市丰台区丰台北路32号8幢B8216A

执行事务合伙人 李升平

成立日期 2010年03月03日

合伙期限 2010年03月03日至 2030年03月02日

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、会计培训；企业管理咨询；财务管理；法律规定的其他业务。（下期出资时间为2030年12月04日；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

企业信用信息公示系统网址：[qyxy.bjnc.gov.cn](http://qyxy.bjnc.gov.cn)

中华人民共和国国家市场监督管理总局



内蒙古光明会计师事务所

## 审计报告

内光明所审字(2016)第186号

内蒙古东创售电有限公司:

我们审计了后附的内蒙古东创售电有限公司财务报表,包括2016年12月31日止的资产负债表,2016年度利润表、现金流量表及2016年度会计报表附注。

### 一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任,这种责任包括:

- (1) 按照企业会计准则的规定编制财务报表,并使其实现公允反映;
- (2) 设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

### 二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德规范守则,计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序,以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断,包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时,



# 内蒙古光明会计师事务所

注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和做出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了的基础。

### 三、审计意见

我们认为，内蒙古东创售电有限公司财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵公司 2016 年 12 月 31 日的财务状况以及 2016 年度的经营成果。

- 附：一、已审 2016 年度资产负债表、损益表、现金流量表
- 二、会计报表附注

内蒙古光明会计师事务所



中国注册会计师：



二〇一六年十二月三十日

# 资产负债表

2016年12月31日

编制单位：内蒙古东创售电有限公司

金额单位：元

资 产	期初数	期末数	负债及股东权益	期初数	期末数
流动资产：			流动负债：		
货币资金		20,000,000.00	短期借款		
短期投资			应付票据		
应收票据			应付账款		
应收账款			预收账款		
其他应收款			应付工资		
预付账款			应付福利费		
应收补贴款			应付利润		
存货			应交税金		
待摊费用			其他未交款		
其他流动资产			其他应付款		
流动资产合计		20,000,000.00	预提费用		
长期投资：			其他流动负债		
长期股权投资			流动负债合计		
长期债权投资			长期负债：		
长期投资合计			长期借款		
固定资产：			长期应付款		
固定资产原价			专项应付款		
减：累计折旧			其他长期负债		
固定资产净值			长期负债合计		
在建工程			负债合计		
固定资产合计			股东权益：		
无形资产及其他资产：			实收资本		20,000,000.00
无形资产			资本公积		
长期待摊费用			盈余公积		
其他长期资产			其中法定公益金		
无形资产及其他资产合计			未分配利润		
递延税款借项			股东权益合计		20,000,000.00
资产总计		20,000,000.00	负债及股东权益合计		20,000,000.00

内蒙古光顺会计师事务所  
业经审计

# 利润表

2016年度

编制单位：内蒙古东创售电有限公司

单位：人民币元

项 目	本月数	本年累计数
一、主营业务收入		0.00
减：主营业务成本		0.00
主营业务税金及附加		
二、主营业务利润		0.00
加：其他业务利润		
减：营业费用		
管理费用		
财务费用		
三、营业利润		0.00
加：投资收益		
补贴收入		
营业外收入		
减：营业外支出		
四、利润总额		0.00
减：所得税		
五、净利润		0.00

内蒙古东创售电有限公司  
 业经审计



内蒙古东创售电有限公司  
2016年度会计报表附注

一、公司基本情况

内蒙古东创售电有限公司成立于2016年11月07日，由五位股东共同出资组建，其中，张亮出资100万元，占注册资本的5%；刘全东出资1600万元，占注册资本的80%；赵娟出资60万元，占注册资本的3%；范晓燕出资40万元，占注册资本的2%；北京众汇新能科技有限公司出资200万元，占注册资本的10%。经内蒙古自治区工商行政管理局核准，取得91150100WNON082H1001号《企业法人营业执照》。

注册资本：人民币2000万元，实收资本人民币2000万元；

法定代表人：刘全东；

公司住所：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦0912室。

经营范围：售电、电力供用；合同能源管理；专业软件技术开发；输电配电设备销售。

二、公司主要会计政策



- 1、会计制度：本公司执行《企业会计准则》及其有关规定。
- 2、会计年度：采用公历制，每年1月1日起至12月31日止。
- 3、记账原则与计价基础：会计核算以权责发生制为记账原则，各项资产以取得时的实际成本为计价基础。
- 4、记账本位币：本公司以人民币为记账本位币。

5、坏账核算方法：采用直接转销法。

6、存货核算方法：购入存货按实际成本计价，发出存货按加权平均法计价；低值易耗品的领用采取一次摊销法。

7、固定资产及其折旧核算方法

固定资产标准参照国家有关财务制度规定执行，折旧采用直线法平均计算，预留3%残值。并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限确定其折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	年折旧率 (%)
机器设备	10	9.5
电子设备	5	19
交通运输工具	8	11.88

8、收入确认原则：

- (1) 相关的收入和成本能够可靠地计量；
- (2) 与交易相关的经济利益能够流入企业。

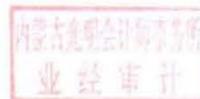
9、税项：

增值税 3%、城市维护建设税 7%（按应纳流转税额计算缴纳）  
教育费附加 3%（按应纳流转税额计算缴纳）企业所得税 25%

三、会计报表主要项目说明（金额单位：人民币元）

资产负债表有关项目注释

截止 2016 年资产总额 20,000,000.00 元。



(一) 流动资产年末余额 20,000,000.00 元。

1、货币资金年末余额 20,000,000.00 元。其中：银行存款  
20,000,000.00 元。

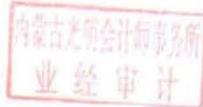
(二) 所有者权益年末余额 20,000,000.00 元。

1、实收资本年末余额 20,000,000.00 元。

(三) 利润表有关项目注释

1、主营业务收入 0 元。

2、净利润 0 元。



内蒙古东创售电有限公司

2016年12月31日



姓 名 李瑞云  
 Full name \_\_\_\_\_  
 性 别 女  
 Sex \_\_\_\_\_  
 出生日期 1952-12-14  
 Date of birth \_\_\_\_\_  
 工作单位 内蒙古光明会计师事务所有限公司  
 Working unit \_\_\_\_\_  
 身份证号码 150102521214002  
 Identity card No. \_\_\_\_\_

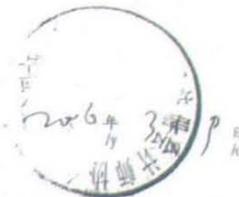


年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.





姓名 Full name 赵广明  
性别 Sex 男  
出生日期 Date of birth 1956-03-11  
工作单位 Working unit 内蒙古光明会计师事务所有限公司  
身份证号码 Identity card no. 160102560311351



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书序号: NO.003855

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师执业业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得涂改、篡改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书

名称: 内蒙古光明会计师事务所  
有限责任公司

主任会计师: 赵广明

办公场所: 呼和浩特市新城区锡林北路1号大天酒店写字楼8层

组织形式: 有限责任制

会计师事务所编号: 15000017

注册资本(出资额): 50 万元

批准设立文号: 内财审字[2000]7号

批准设立日期: 2000年01月13日



发证机关: 内蒙古自治区财政厅

中华人民共和国财政部制



# 营业执照

(副本) (副本号:1-1)

统一社会信用代码 91150102701467121M

名称 内蒙古光明会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 内蒙古自治区呼和浩特市新城区锡林北路1号大天酒店写字楼八层

法定代表人 赵广明

注册资本 人民币伍拾万元

成立日期 1999年12月14日

营业期限 1999年12月14日 2020年02月11日

经营范围 审计企业年度报表、出具审计报告,验证企业资本、出具验资报告,承接资产评估业务,提供咨询,办理企业合并、分立、清算等专项审计业务,并出具相关报告;办理法律、行政法规规定的其它专项业务。无。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



2016 年4 月15 日

内蒙古自治区市场主体信用信息公示系统 www.nmzxys.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

### 三、专业从业人员信息

售电公司从业技术人员资质情况表

序号	姓名	性别	年龄	职务	专业技术	职称等级	学历	现从事职业	从业年限	备注
1	王霞	女	44	副总	电气	高级工程师	硕士	电力工程	18	
2	刘志伟	男	37	工程师	热动	中级工程师	本科	电力工程	12	
3	吕文军	男	42	工程师	电气	中级工程师	本科	电力工程	18	
4	李艳军	女	42	工程师	电力系统自动化	中级工程师	本科	电力工程	18	
5	胡永强	男	43	助工	电气	中级工程师	本科	电力工程	19	
6	许峰	男	34	助工	电力工程	初级工程师	本科	电力工程	10	
7	樊永江	男	33	助工	电力工程	初级工程师	本科	电力工程	9	
8	赵晔	女	32	助工	电力工程	初级工程师	本科	电力工程	8	
9	鞠凤元	男	34	助工	电力工程	初级工程师	本科	电力工程	10	
10	张慧君	女	35	助工	电力工程	初级工程师	本科	电力工程	11	

备注：表中专业技术人员必须为全职人员，要求有三年及以上工作经验。

插入职称证书扫描件（表中所提职称等级证书，均需在此插入，除职称证书外其他证书不要求插入。）。

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制



证书编号 201327936



姓名 王霞

性别 女

出生年月 1973/06

管理号: 140101233

专业名称 电气

资格级别 副高

资格名称 高级工程师

授予时间 2014年12月

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制



证书编号 201236175



身份证号



姓名 刘志伟

性别 男

出生年月 1980/05

管理号: 120200480

专业名称 热动

资格级别 中级

资格名称 工程师

授予时间 2012年12月

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制



证书编号 201236369



姓名 吕文军

性别 男

出生年月 1975/05

管理号: 120200599

专业名称 电气

资格级别 中级

资格名称 工程师

授予时间 2012年12月

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅



ᠠᠨᠤᠯᠤᠰ ᠠᠨᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region



ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ

持证人签名

Signature of the bearer

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 姓名 李艳君  
Full Name

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 性别 女  
Sex

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 出生日期 1975/06  
Date of Birth

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 专业名称 电力系统自动化  
Speciality

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 资格级别 中级  
Status and rank

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 资格名称 工程师  
Qualification Level

ᠰᠢᠨᠢᠨᠠᠨ 授予时间 2004年9月  
Conferral Date

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠠᠶᠢᠨᠣᠯᠠᠳᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠨᠠᠭᠤ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region



ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ

持证人签名  
Signature of Bearer

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 姓名 胡永强  
Full Name

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 性别 男  
Sex

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 出生年月 1974/10  
Date of Birth

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 专业名称 电气  
Specialty

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 资格级别 中级  
Qualification Level

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 资格名称 工程师  
Qualification

ᠰᠢᠨᠠᠨᠠᠭᠤ ᠰᠤᠷᠠᠨᠠᠭᠤ 授予时间 2008年7月  
Confirmation Date

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠨ ᠠᠨᠠᠭᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region

0601738



ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

持证人签名  
Signature of Bearer

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

姓名  
Full Name

许峰

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

性别  
Sex

男

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

出生年月  
Date of Birth

1983/02

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

专业名称  
Specialty

电力工程

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

资格级别  
Qualification Level

初级

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

资格名称  
Qualification

助理工程师

ᠲᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ ᠤᠨ

授予时间  
Conferral Date

2008年7月

ᠠᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠳᠤᠨ  
ᠤᠯᠤᠰᠤᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region

0601721



ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

持证人签名  
Signature of Bearer

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

樊永江

Full Name

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

男

Sex

1984/01

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

出生年月  
Date of Birth

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

专业名称  
Specialty

电力工程

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

资格级别  
Qualification Level

初级

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

资格名称  
Qualification

助理工程师

ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ  
ᠰᠢᠨᠢᠶᠢᠨ

授予时间  
Conferral Date

2008年7月

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制



证书编号 201209369



身份证号

姓名 赵晔

性别 女

出生年月 1985.03

管理号: 111100020

专业名称 电力工程

资格级别 初级

资格名称 助理工程师

授予时间 2011年7月

发证单位 内蒙古自治区人力资源和社会保障厅



ᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region

0607419



ᠠᠨᠢᠯᠠᠭᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

持证人签名 鞠凤元  
Signature of Bearer

姓名 鞠凤元  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983/11  
Date of Birth

专业名称 电力工程  
Specialty

资格级别 初级  
Qualification Level

资格名称 助理工程师  
Qualification

授予时间 2007年7月  
Conferral Date

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠠᠶᠢᠨᠣᠨᠤᠯᠤᠰᠤ  
ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ  
ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ

内蒙古自治区  
人事厅制

Made by the Personnel Department  
of Inner Mongolia Autonomous Region.

0607414



ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ  
ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ ᠶᠡᠨᠠᠨᠠᠭᠤᠯᠠᠳᠤ

持证人签名  
Signature of Bearer

张慧君

姓名 张慧君  
Full Name

性别 女  
Sex

出生年月 1982/03  
Date of Birth

专业名称 电力工程  
Specialty

资格级别 初级  
Qualification Level

资格名称  
Qualification

助理工程师

2007年7月

授予时间  
Conferment Date

---

四、电力业务许可证（供电类）（拥有配电网运营权的售电公司提供）。

无

#### 五、经营场所和设备等信息

详细说明公司经营场所和设备、系统应用建设情况。

注：此处要针对贵公司电力市场技术支持系统、支撑售电业务的信息化系统或客户服务平台建设应用及相关功能进行介绍，1-2页左右。插入产权证或租赁合同扫描件和有关系统截图。

平台功能简介：

售电运营平台是集数据采集、业务应用分析、能源管理及数据共享的统一综合业务应用平台, 结果实际业务，划分合理的业务功能，建立的功能体系结构及整体功能模型视图。系统划分为“一个平台、三大功能模块”，共细分为12个一级功能45个二级功能，实现从数据采集及设备监控的底层管理到数据宏观及微观分析的高级应用，并从交易结算到合同管理等客户管理服务。从而更进一步提高公司能源及交易管理水平，更好的为客户安全运行、可靠供电、优质服务、信息辅助决策提供完备、及时、准确、安全的数据支撑。

## 信息化系统

### 一、 系统简介

名称：EPower

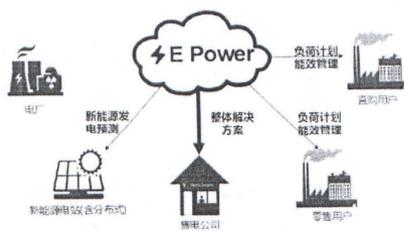
用途：为售电公司的运营提供一体化支撑平台。

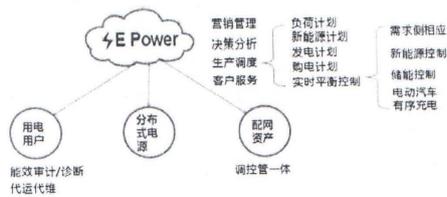
在业务上：提供高效的基础业务支撑能力，包括营销业务和生产调度业务；

在管理上：提供工作流程和工作质量提供科学的方法和监督手段；

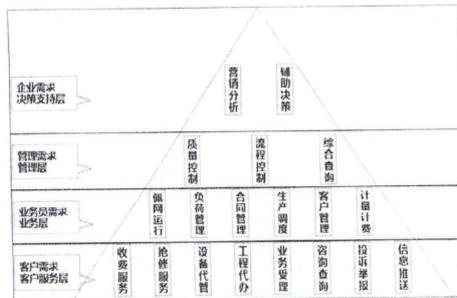
在决策上：为经营分析、经营决策提供准确、及时的信息支持；

在客户服务上：通过优化供电方案为用户提供优质、低成本的电能供应；  
为客户提供随时随地交互的通道。

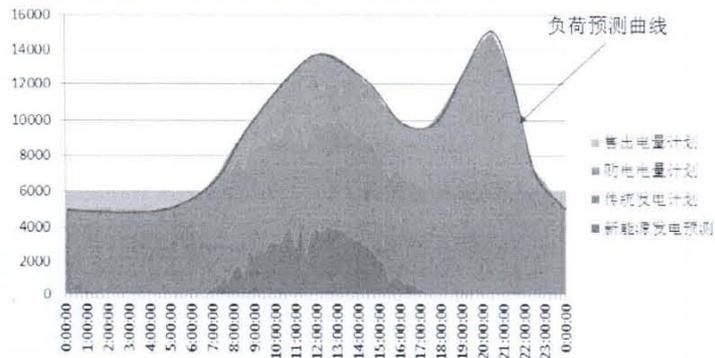




## 二、系统架构



包含新能源发电、传统发电、购电、售电调度案例



服务业务	能效诊断	能效审计	能效控制接口	智慧运维	故障预警	故障知识库	移动运维
		能量监控	能效诊断		云监控系统	故障定位	
售电业务	信息服务与管理	用户管理	用户业务管理	用户查询系统	报装报修报停	投诉与建议	信息发布
	合同管理	合同协同流转	期货合同	现货合同	实时合同	辅助服务合同	其它业务合同
	计量计费与结算	分时计量与集中抄表		价格机制与自动计费		结算与管理	
	电力生产调度	负荷预测/计划	发电预测/计划(新能源)	发电计划(常规发电)	需求侧响应计划	购电计划	
配网业务	SCADA	配网监控系统(DSCADA)	地理信息系统(GIS)	生产运营管理系统(PMS)	配网调度自动化(DA)	计量抄表系统(TMR)	需求侧管理(DSM)
	技术支持	测控	通讯	网络	互联网	移动互联网	

企业服务中心  
大数据中心

## 办公条件简介

### 一、 固定资产明细

编号	固定资产名称	类别名称	数量
0300001	汽车	交通运输	3
0300002	电脑	电子电器	32
0300003	防税一体机	电子电器	2
0300010	打印机	电子电器	4
0400001	海尔电视	办公家具	1
0400002	保险柜	办公家具	2
0400003	办公座椅	办公家具	6
0400004	办公桌椅	办公家具	6
0400005	铁皮柜	办公家具	15
0400006	办公家具	办公家具	3

### 二、 办公环境



# 商品房买卖合同

(合同编号: 400 )

## 合同双方当事人:

出卖人: 内蒙古长兴房地产开发有限责任公司

注册地址: 呼和浩特市赛罕区大学西路长兴大厦 10 楼 1 号

营业执照注册号: 150100000001360

企业资质证书号: 内建房资政字(2006) A242

法定代表人: 陈明和 联系电话: 0471-2331199

邮政编码: 010020

委托代理人: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

委托代理机构: \_\_\_\_\_

注册地址: \_\_\_\_\_

营业执照注册号: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

买受人: \_\_\_\_\_

【本人】【法定代表人】姓名: 刘军东 国籍: \_\_\_\_\_

【身份证】【护照】【营业执照注册号】【 1501051771201079016 ]

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 联系电话: 18607113456

【委托代理人】【 \_\_\_\_\_ 】姓名: \_\_\_\_\_ 国籍: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定,买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下协议:

### 第一条 项目建设依据。

出卖人以 出让 方式取得位于 赛罕区锡林南路东侧、编号为 (呼)国用(2008)00207号 的地块的土地使用权。【土地使用权出让合同号】  
【土地使用权划拨批准文件号】【划拨土地使用权转让批准文件号】为 \_\_\_\_\_。

该地块土地面积为 100747.284m<sup>2</sup>, 规划用途为 城镇混合住宅用地, 土地使用年限自 2008 年 4 月 14 日至 2048 年 4 月 13 日。

出卖人经批准,在上述地块上建设商品房,【现定名】【暂定名】恩和家園。建设工程规划许可证号为 [2008]呼规建副字051号, 施工许可证号为 1002001。

### 第二条 商品房销售依据

买受人购买的商品房为【现房】【预售商品房】。预售商品房批

准机关为 呼和浩特市房地产管理局，商品房预售许可证号为 (呼)房预销售证第 20100026 号。

### 第三条 买受人所购商品房的基本情况。

买受人购买的商品房（以下简称该商品房，其房屋平面图见本合同附件一，房号以附件一上表示为准）为本合同第一条规定的项目中的：

第 玖 玖 号房。  
【幢】玖 【座】玖 【单元】玖 【层】玖

该商品房的用途为 住宅/商用，属 剪力墙 结构，层高为 3.6m，建筑层数地上 24 层，地下 2 层。

该商品房阳台是【封闭式】【非封闭式】。

该商品房【合同约定】【产权登记】建筑面积共 120.45 平方米，其中，套内建筑面积          平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积          平方米（有关公共部位与公用房屋分摊建筑面积构成说明见附件二）。

### 第四条 计价方式与价款。



$$\text{面积误差比} = \frac{\text{产权登记面积} - \text{合同约定面积}}{\text{合同约定面积}} \times 100\%$$

因设计变更造成面积差异，双方不解除合同的，应当签署补充协议。

### 第六条 付款方式及期限

买受人按下列第 壹 种方式按期付款。

1. 一次性付款

总房款陆拾壹万陆仟肆佰陆拾贰元整于2011年04月27日全部付清。

2. 分期付款

3. 其他方式

### 第七条 买受人逾期付款的违约责任

买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列第 1 种方式处理：

1. 按逾期时间，分别处理（不作累加）

（1）逾期在 30 日之内，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际金额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之 二 的违约金，合同继续履行；

履行保修义务。因不可抗力或者非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任，但可协助维修，维修费用由购买人承担。

**第十七条** 双方可以就下列事项约定：

1. 该商品房所在楼宇的屋面使用权 归全体业主所有；
2. 该商品房所在楼宇的外墙面使用权 归全体业主所有；
3. 该商品房所在楼宇的命名权 归出卖人所有；
4. 该商品房所在小区的命名权 归出卖人所有；
5. 该商品房所在小区规划用于停放汽车的车位及车库未计入公摊，该车位及车库的所有权归出卖人所有；
6. \_\_\_\_\_

**第十八条** 买受人的房屋仅作 住宅/商业 使用，买受人使用期间不得擅自改变该商品房的建筑主体结构、承重结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，买受人在使用期间有权与其他权利人共同享用与该商品房有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

出卖人不得擅自改变与该商品房有关联的公共部位和设施的使用性质。

**第十九条** 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下述第 2 种方式解决：

1. 提交 \_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。
2. 依法向人民法院起诉。

**第二十条** 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议（附件四）。

**第二十一条** 合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

**第二十二条** 本合同连同附件共 22 页，一式 2 份，具有同等法律效力，合同持有情况如下：

出卖人 壹 份，买受人 壹 份， \_\_\_\_\_ 份。

**第二十三条** 本合同自双方签订之日起生效。

**第二十四条** 商品房预售的，自本合同生效之日起 30 天内，由出卖人向 \_\_\_\_\_ 申请登记备案。

出卖人（签章）：

买受人（签章）：

【法定代表人】：

【法定代表人】：

【委托代理人】：

【委托代理人】：

（签章）

【 \_\_\_\_\_ 】：

（签章）

2011年 4月 27日  
签于 呼和浩特市

2011年 4月 27日  
签于 呼和浩特市